

**Паспорт
Програми розвитку земельних відносин
на 2026-2028 роки**

- 1. Ініціатор розроблення програми (замовник):**
Нижньовербізька сільська рада
- 2. Розробник Програми:** Відділ земельних відносин та архітектури сільської ради.
- 3. Термін реалізації Програми: 2026-2028 роки.**
- 4. Етапи фінансування програми: щорічно.**
- 5. Прогнозні обсяги та джерела фінансування (тис. грн.):**

Джерела фінансування	Обсяг фінансування (тис. грн.)	у тому числі за роками		
		2026	2027	2028
Бюджет Нижньовербізької сільської територіальної громади	4500,0	1500,0	1500,0	1500,0
Всього:	4500,0	1500,0	1500,0	1500,0

6. Очікувані результати виконання Програми:

Виходячи з перспективи розвитку правової бази, основних напрямків державної політики у сфері регулювання земельних відносин, стратегічних цілей у реалізації заходів з наявності коштів на проведення земельної реформи, а також удосконалення земельних відносин спрямоване на закріплення конституційного права громадян та юридичних осіб щодо набуття і реалізації права власності на земельні ділянки під контролем органів виконавчої влади та місцевого самоврядування реалізація Програми дозволить створити умови для удосконалення ведення державного земельного кадастру, гарантування прав власності на землю, забезпечить земельно-кадастровою інформацією органи державної влади та місцевого самоврядування усіх землекористувачів.

Закінчення робіт з інвентаризації земель, а також впровадження автоматизованої системи ведення державного земельного кадастру дозволить забезпечити ефективне управління земельними ресурсами, повне та своєчасне надходження плати за землю, контроль за використанням і охороною земель.

Досягненню цієї ж мети сприятиме проведення широкомасштабних робіт із землеустрою, встановлення меж населених пунктів на основі оновленого планово-картографічного матеріалу.

Спрощення, впорядкування та прозорість механізму набуття і реалізації права власності або користування землею, у тому числі і на умовах оренди, сприятиме нарощуванню житлового будівництва, розвитку соціальної та інженерної інфраструктури, створенню нових робочих місць, збільшенню вартості землі.

Запровадження ринку землі, а саме проведення аукціонів та конкурсів також дає прозорість в отриманні громадянами та юридичними особами земельні ділянки в приватну власність та отримання від продажу земель несільськогосподарського призначення, що в значній мірі може забезпечити прискорити економічне зростання громади та збільшити надходження до сільського бюджету.

Сільський голова

Ярослав М'ЯКУЩАК