



УКРАЇНА
НИЖНЬОВЕРБІЗЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Восьме демократичне скликання
(_____ сесія)

РІШЕННЯ

від _____
с. Нижній Вербіж

№ _____

Про оренду комунального майна

Керуючись ст. 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги звернення Івано-Франківської дирекції АТ «Укрпошта», зважаючи на те, що не подано пропозицій жодними учасниками щодо процедур оренди LLE001-UA-20221201-72138, LLE001-UA-20221201-78063, LLE001-UA-20221201-56330 сільська рада **вирішила:**

1. Передати в оренду наступне комунальне майно з метою розміщення відділень поштового зв'язку Івано-Франківської дирекції АТ «Укрпошта» та визначити оренду плату за базовий місяць на рівні 1% залишкової балансової вартості об'єкта оренди пропорційно від загальної площі:

1.1. Частина адмінбудинку, зазначеного у технічному паспорті приміщенням №1-12 площею 26,6 м²., №1-11 площею 5,3 м², №1-8 площею 2,3 м², №1-14 площею 8,2 м² за адресою вул. Січових Стрільців, 98а, **с. Мишин:**

залишкова балансова вартість – 10 074,72 грн. без ПДВ;

орендна плата за базовий місяць – **100,75 грн. (сто гривень 75 коп.);**

строк оренди – _____ років.

1.2. Частина адмінбудинку, зазначеного у технічному паспорті приміщенням №22 площею 29,1 м², за адресою вул. Нова, 1а, **с. Спас:**

залишкова балансова вартість – 11 442,25 грн. без ПДВ;

орендна плата за базовий місяць – **114,42 грн. (сто чотирнадцять грн., 42 коп.)**

строк оренди – _____ років.

1.3. Частина адмінбудинку сільської ради, зазначеної в технічному паспорті приміщенням №1-6 площею 13,2 м², приміщенням 1-7 площею 7,5 м², приміщенням №1-8 площею 2,2 м², приміщенням №1-9 площею 11,4 м², за адресою вул. Довбуша, 1, **с. Нижній Вербіж:**

залишкова балансова вартість – 146 952,85 грн. без ПДВ;

орендна плата за базовий місяць – **1469,52 грн. (одна тисяча чотириста шістьдесят дев'ять грн. грн., 52 коп.);**

строк оренди – _____ років.

3. Доручити сільському голові Ярославу М'ЯКУЩАКУ укласти договори оренди вищепереліченого майна з Івано-Франківською дирекцією АТ «Укрпошта» та відповідні договори на відшкодування комунальних послуг.

4. Директору КНП «ЦПМСД Нижньовербізької сільської ради» Віталію КАДОБ'ЯНСЬКОМУ укласти договір на відшкодування комунальних послуг щодо об'єкта «Частина адмінбудинку, зазначеного у технічному паспорті приміщенням №1-12 площею 26,6 м²., №1-11 площею 5,3 м², №1-8 площею 2,3 м², №1-14 площею 8,2 м² за адресою вул. Січових Стрільців, 98а, с. Мишин».

5. У разі надходження заяви на оренду, будь-якого з вказаних об'єктів, через систему Прозоро.Продажі у встановленому Законом України «Про оренду державного та комунального майна», договори оренди з Івано-Франківської дирекції АТ «Укрпошта», що укладені згідно цього рішення, підлягають розірванню, а процедура передачі в оренду проводиться у встановленому законом порядку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань промисловості, сільського господарства, підприємництва, транспорту і зв'язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності (Микола АНДРЕЙКІН).

Сільський голова

Ярослав М'ЯКУЩАК