



УКРАЇНА  
НИЖНЬОВЕРБІЗЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
об'єднаної територіальної громади  
Коломийського району Івано-Франківської області  
сьоме демократичне скликання  
(тридцять дев'ята сесія)  
**РІШЕННЯ**

від 21 грудня 2019 року  
№1513-XXXIX/2019

с. Нижній Вербіж

**Про оголошення конкурсу на право оренди частини вбудованого нежитлового приміщення, загальною площею 84,17 м.кв., яке розташоване на першому поверсі двоповерхової цегляної будівлі школи, за адресою: вул. Українська, 113а, с.Нижній Вербіж, Коломийський р-н., Івано-Франківська обл.**

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення сільської ради №419-VII/2017 від 19.10.2017 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на право оренди майна, що перебуває у комунальній власності територіальної громади Нижньовербізької сільської ради ОТГ та Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна», беручи до уваги лист директора Нижньовербізького ліцею Л.Стефурак №91 від 10.12.2019, керуючись статтею 26, частиною 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Нижньовербізька сільська рада ОТГ

**ВИРІШИЛА:**

1. Оголосити конкурс на право оренди частини вбудованого нежитлового приміщення, загальною площею 84,17 м.кв., яке розташоване на першому поверсі двоповерхової цегляної будівлі школи, за адресою: вул. Українська, 113а, с. Нижній Вербіж, Коломийський р-н., Івано-Франківська обл. (далі - нежитлове приміщення).
2. Утворити конкурсну комісію для проведення конкурсу на право оренди об'єкта нежитлового приміщення та затвердити її склад (Додаток 1).
3. Затвердити звіт суб'єкта оціночної діяльності ТзОВ Прикарпат-Експерт про оцінку вартості нежитлового приміщення станом на 17.12.2019, з метою визначення ринкової вартості для встановлення орендної плати, за яким ринкова вартість об'єкта оцінки становить 159 200,00 грн. (сто п'ятдесят дев'ять тисяч двісті грн., 00 коп.) (Додаток 2).
4. Затвердити розрахунковий розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди (грудень 2019р.) в сумі  $(159\ 200,00 \text{ грн.} \times 4\% : 12 \text{ міс}) = 530,67 \text{ грн.}$
5. Конкурсній комісії не пізніше дня наступного після прийняття цього рішення розмістити текст інформації про оголошення конкурсу, на офіційному веб-сайті Нижньовербізької сільської ради ОТГ.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань промисловості, сільського господарства, підприємництва, транспорту і зв'язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності (М. Назарук).

Сільський голова ОТГ

Ярослав М'якушак