



УКРАЇНА
НИЖНЬОВЕРБІЗЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Коломийського району Івано-Франківської області
Восьме демократичне скликання
(п'ята сесія)
РІШЕННЯ

від 16.02. 2021 року
№129-V/2021

с. Нижній Вербіж

**Про затвердження Порядку розподілу орендної плати
для об'єктів, що перебувають у комунальній власності**

Відповідно до статті 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 р. № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», враховуючи висновок комісії з питань промисловості, сільського господарства, підприємництва, транспорту і зв'язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Нижньовербізька сільська рада

вирішила:

1. Затвердити Порядок розподілу орендної плати для об'єктів, що перебувають у комунальній власності, що додається.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань промисловості, сільського господарства, підприємництва, транспорту і зв'язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності (М. Андрейкін).

Сільський голова

Ярослав М'якушак

Порядок розподілу орендної плати для об'єктів, що перебувають у комунальній власності

1. У разі, коли орендодавцем майна є Нижньовербізька сільська рада, до сфери управління якої належить відповідний об'єкт, орендна плата спрямовується до бюджету сільської територіальної громади.

2. У разі, коли орендодавцем майна є балансоутримувач – комунальне підприємство, установа чи організація, орендна плата спрямовується:

1) за нерухоме майно, загальна площа якого не перевищує 400 квадратних метрів на одного балансоутримувача –

0 % орендної плати до бюджету сільської територіальної громади,

100 % балансоутримувачу майна;

2) за нерухоме майно для організації та проведення науково-практичних, культурних, мистецьких, громадських, суспільних та політичних заходів - на строк, що не перевищує п'яти календарних днів протягом шести місяців, а також щодо майна, яке передається суб'єктам виборчого процесу для проведення публічних заходів (зборів, дебатів, дискусій) під час та на період виборчої кампанії – 100 % орендної плати балансоутримувачу майна;

3) нерухомого майна для організації та проведення науково-практичних, культурних, мистецьких, громадських, суспільних та політичних заходів - на строк, що не перевищує 30 календарних днів протягом одного року щодо кожного орендаря (якщо балансоутримувачем є комунальне підприємство, установа, організація, що здійснює діяльність з організування конгресів і торговельних виставок) – 0 % орендної плати до бюджету сільської територіальної громади, 100 % балансоутримувачу майна;

4) іншого окремого індивідуально визначеного майна – 100 % орендної плати балансоутримувачу майна.

Орендна плата, отримана від передачі в оренду комунального майна Нижньовербізької громади балансоутримувача – комунального підприємства в повному обсязі спрямовується на виконання статутних завдань такого підприємства, якщо інше не буде визначено рішенням ради. Орендна плата, отримана від передачі в оренду майна Нижньовербізької територіальної громади балансоутримувача – комунального закладу, установи та організації використовується згідно з кошторисом відповідної бюджетної установи.