

ПОГОДЖЕНО
Державний реєстратор
Нижньовербізької сільської ради
об'єднаної територіальної громади
В.М. Полюк
«03» квітня 2020 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням виконавчого
комітету Нижньовербізької
сільської ради об'єднаної
територіальної громади
від «03» квітня 2020 р. №33/2020

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ №02-01/01**

Державна реєстрація права власності на нерухоме майно
(назва адміністративної послуги)

Відділ «Центр надання адміністративних послуг»
Нижньовербізької сільської ради об'єднаної територіальної громади
(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги)

1.	Місцезнаходження суб'єкта надання адміністративної послуги	<i>Вулиця Доббуша,1, с. Нижній Вербіж, Коломийський район, Івано-Франківська обл., 78218</i>
2.	Інформація щодо режиму роботи суб'єкта надання адміністративної послуги	Час прийому суб'єктів звернення: Пн., Ср., Чт., Пт. 8 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ ; Вт. 8 ⁰⁰ -20 ⁰⁰ Без перерви вихідні дні – субота, неділя
3.	Телефон/факс, адреса електронної пошти	Тел. 9-00-10 e-mail: tsnap.nvotg@ukr.net nvotg.gov.ua
4.	Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	1. Заява про державну реєстрацію прав та їх обтяжень. 2. Документ, що підтверджує сплату адміністративного збору за державну реєстрацію прав. 3. Документ, що посвідчує особу заявника (копія паспорта і РНОКПП) 4. У разі подання заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень уповноваженою особою така особа подає примірник оригіналу (нотаріально засвідчену копію) документа, що засвідчує його повноваження.
5.	Порядок та спосіб подання документів	Особисто або поштовим відправленням з описом вкладення
6.	Платність/безплатність адміністративної послуги	Адміністративна послуга є платною
6.1	Розмір та порядок внесення плати	За державну реєстрацію права власності справляється адміністративний збір у розмірі 0,1 прожиткового мінімуму для працездатних осіб. За державну реєстрацію права власності, проведену у строки менші, ніж передбачені статтею 19 цього Закону, справляється адміністративний збір у такому розмірі: 1 прожитковий мінімум для працездатних осіб - у строк два робочі дні; 2 прожиткових мінімумів для працездатних осіб - у строк один робочий день; 5 прожиткових мінімумів для працездатних осіб - у строк 2 години Номер рахунку UA80899980314000530000009566 отримувач «Колом. УК/отг Нижній Вербіж/22012600, Код ЄДРПОУ 37904227, назва доходу – адміністративний збір за державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно Код доходів 22012600 Номер рахунку UA59899980314090540000009566 отримувач «Колом. УК/отг Нижній Вербіж/22012900, Код ЄДРПОУ 37904227, назва доходу – плата за скорочення термінів надання послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень і державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань також плата за надання інших платних послуг, пов'язаних з такою державною реєстрацією

6.2	Нормативно-правові акти, на підставі яких стягується плата	Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» ст.34, ч.1, Постанова Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", Наказ Міністерства Юстиції України від 21.11.2016 №3276/5 «Про затвердження Вимог до оформлення заяв та рішень у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» зареєстровано в Міністерстві юстиції України 21.11.2016 за №1504/29634
7.	Строк надання адміністративної послуги	Державна реєстрація права власності та інших речових прав (крім іпотеки) проводиться у строк, що не перевищує п'яти робочих днів з дня реєстрації відповідної заяви в Державному реєстрі прав, або у скорочені терміни відповідно яких сплачено адміністративний збір
8.	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	<ol style="list-style-type: none"> 1) заявлене речове право, обтяження не підлягають державній реєстрації відповідно до цього Закону; 2) заява про державну реєстрацію прав подана неналежною особою; 3) подані документи не відповідають вимогам, встановленим цим Законом; 4) подані документи не дають змоги встановити набуття, зміну або припинення речових прав на нерухоме майно та їх обтяження; 5) наявні суперечності між заявленими та вже зареєстрованими речовими правами на нерухоме майно та їх обтяженнями; 6) наявні зареєстровані обтяження речових прав на нерухоме майно; 7) заяву про державну реєстрацію обтяжень щодо попереднього правонабувача подано після державної реєстрації права власності на таке майно за новим правонабувачем; 8) після завершення строку, встановленого <u>частиною третьою</u> статті 23 цього Закону, не усунені обставини, що були підставою для прийняття рішення про зупинення розгляду заяви про державну реєстрацію прав; 9) заяву про державну реєстрацію прав та їх обтяжень під час вчинення нотаріальної дії з нерухомим майном, об'єктом незавершеного будівництва подано не до нотаріуса, який вчинив таку дію; 10) заяву про державну реєстрацію прав та їх обтяжень в електронній формі подано особою, яка згідно із законодавством не має повноважень подавати заяви в електронній формі; 11) заявником подано ті самі документи, на підставі яких заявлене речове право, обтяження вже зареєстровано у Державному реєстрі прав; 12) заявника, який звернувся із заявою про державну реєстрацію прав, що матиме наслідком відчуження майна, внесено до Єдиного реєстру боржників
9.	Результат надання адміністративної послуги	1. Витяг з Державного реєстру прав про проведену державну реєстрацію прав за бажанням заявника надається у паперовій формі. Такий витяг у паперовій формі надається з проставленням підпису та печатки державного реєстратора.
10.	Спосіб отримання результату надання адміністративної послуги	Рішення державного реєстратора, витяг з Державного реєстру прав про проведену державну реєстрацію прав надаються в електронній та (за бажанням заявника) в паперовій формі
11.	Нормативно-правові акти, які регулюють порядок та умови надання адміністративної послуги	Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» ст.34, ч.1, Постанова Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", Наказ Міністерства Юстиції України від 21.11.2016 №3276/5 «Про затвердження Вимог до оформлення заяв та рішень у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» зареєстровано в Міністерстві юстиції України 21.11.2016 за №1504/29634